



## 江晨砣公司新突破 集团首次混凝土“滑膜”浇筑成功

本报讯 10月22日至11月7日期间,江晨砣公司用6天时间,持续浇筑的义乌浩盛新材料有限公司厂房及辅助用房两块方仓挡土墙(每块近1000方混凝土)浇筑圆满成功,这是金厦集团首次尝试“滑膜”技术施工成功,也是集团建材板块历史上一次重大的技术改进。

“滑膜”浇筑技术优点在于其机械化程度高、施工速度快、现场场地占用少、结构整体性强、抗震性能好,对施工安全性、环保性及经济效益都提供了保障。“滑膜”不仅包含普通或专用等工具式模板,还包括动力滑升设备和配套施工工艺等综合技术,主要以液压千斤顶为滑升动力。在成组千斤顶的同步作用下,带动1米

多高的工具式模板或滑框沿着刚成型的混凝土表面或模板表面滑动。混凝土由模板的上口分层向套槽内浇灌,每层一般不超过30cm厚,当模板内最下层的混凝土达到一定强度后,模板套槽依靠提升机具的作用,沿着已浇灌的混凝土表面滑动或是滑框沿着模板外表面滑动,向上再滑动约30cm左右。这样如此连续循环作业,直到达到设计高度,完成整个施工。

首次尝试“滑膜”施工之前,试验室主任和工地施工技术人员不断开会讨论关于在实施过程中会遇到的问题及解决方案,并在试验室先自行做试配来观察调整混凝土的性能。在浇筑过程中控制混凝土的凝结时间、浇筑强度和提模时间是“滑膜”浇筑成功

的关键。在此次施工过程中,试验室技术人员按照前期实验成果得出的数据,持续6天不间断,严格把控混凝土浇筑量。与此同时,质控人员实时跟踪反馈,做好对混凝土的配比和塌落度的适时调整。

明者因时而变,知者随事而制。面对市场需求的多样化、个性化,我们应主动学习、创新技术,勇立时代潮头,抓住机遇顺势而上,争创金厦一流混凝土品牌。未来,江晨砣将保持创新思维,坚定发展信心,坚持以客户为中心的原则,在未来混凝土生产供应及施工中,继续积极创新研发新型混凝土生产技术,不断进行先进混凝土浇筑技术的探索和尝试。(江晨砣公司 徐建邦)

## 喜结金顶 精彩城现



11月8日,溪西帝景三期13号楼顺利结顶。从一纸蓝图到主体落成,严谨细密的工程把关、精益求精的质量监管,每一个过程都凝聚着全体员工的心血和汗水。未来,溪西帝景三期也将一如既往,保持今日初心,不负每一位业主的期待。(兰溪房产 刘倩)

## 登山健体抗疫情 凝心聚力促工作 集团冬季团建活动圆满结束



生活不止眼前的苟且,还有诗和远方的田野;工作也不局限于办公室的方寸间,还有一场说走就走的冬季团建。疫情当下,为了增强员工身体素质,提高免疫能

力,集团工会近期组织了徒步走及登山活动。

初冬时节,秋天的暖意还没有逝去,天空澄碧,纤云不染,远山含黛。周五一大早,员工们精神抖

擞,井然有序奔向目的地,从双龙电站为起点,徒步登山至鹿女湖。美丽的双龙溪峡谷密林环布,泉水叮咚,石砌小径蜿蜒而上。一路上大家有说有笑,欣赏沿途大自然山水景

色,呼吸山野间清新的空气。全程徒步和登山距离约6公里,过程虽有些艰辛,但是全员都不肯轻易放弃,一路大家相互鼓励,相互支持。行程拍摄间,终于到达了鹿女湖,望着碧波荡漾的湖面,这一刻,大家都觉得路途的辛苦是值得的。

在集体聚餐后,工会办组织了游戏节目,全员参与,分组竞赛,协调配合,活动场面甚是热闹。下午4点,在一片意犹未尽声中本次团建活动落下了帷幕。

人在一起是聚会,心在一起是团队,每一次团建活动,都是一次彼此深入认识的机会,每一次也都见证了彼此的进步与成长,拉近了心与心的距离。愿我们用更强健的体魄抗击疫情蔓延,用更强大的凝聚力来为金厦作贡献。(集团总裁办 钱靓雯)

## 永康砣公司 环保工作不松懈



本报讯 11月5日,省环保专家组一行在永康市环保局局长的陪同下抽查各混凝土搅拌站环保工作落实情况。永康砣公司作为此次抽查对象之一,并顺利通过了检查。

检查过程中,总经理吴丽香向专家组介绍了永康砣公司的基本情况和环保工作具体开展情况。对于永康砣实现雨水收集循环利用,废水、污水零排放等措施,省专家组表示了赞许和肯定。与此同时,专家组希望公司在保证污水零排放的前提下,提高雨水收集能力,尽量避免公司内部污水、废水随雨水外流。吴丽香表示,永康砣一直积极响应政府号召,严格按照环保的相关要求,将企业打造成为绿色环保的混凝土生产企业。

今后,永康砣将继续按照环保标准和要求,严格加强环境综合保护,确保公司废水、废气、废渣的排放,打好蓝天保卫战。(永康砣公司 金加德)

## 以争先有为者为本 大力开展岗位竞聘

为建立集团人才内部流动机制,健全“能者上庸者下”的选人用人机制,以适应和满足集团改革发展的实际需要,集团公司于近日举办了高层管理人员内部竞聘活动。

11月6日,集团人力资源部组织了一场内部竞聘会,集团高管参加了此次会议。当天的竞聘分为个人演讲和现场答辩两部分。4名竞聘者分别从自己的工作经验着手,通过事

实案例深入浅出地表达了自己对竞聘岗位的认识、未来工作目标及竞聘成功后的具体工作措施。随后,通过问题答辩展示竞聘者的全局观、领导能力、工作观察力及应变能力。最后各评委根据竞聘者的综合表现,对竞聘者进行现场打分。此次内部竞聘采取公开、公正、透明的方式,不论资排辈,完全以评估结果作为依据,仅用3天时间就评选出本次竞聘会的胜出者。对竞聘胜出者,集团按照组织

程序进行公示,推荐相关岗位任用。

人才是企业发展的最强劲的动力,赢得人才就能赢得竞争。内部竞聘作为集团选拔高层次人才的重要渠道,也是我们集团的一项激励机制。此次内部岗位竞聘活动,不仅充分调动了员工的工作积极性,激发了员工的上进心、自我驱动力,还进一步激发了员工队伍的生机和活力,开创了集团人才改革发展新局面。(集团人力资源部 陈晴)

## 江晨砣公司 销售方量破历史新高

截至11月底,在总经理施祖亮、副总经理邱新菊、总经理助理叶乔乔的带领下,通过各部门的相互配合及全体员工的共同努力,江晨砣公司1-11月累计销售方量达55.24万方。同比2020年1-11月,累计销售方量增长19.36%,同时以超出2.07万方的绝对优势,超越2020年全年销售方量,刷新了江晨砣公司建站以来新的销售记录,并且有望突破年销售60万方的目标。

取得这样的好成绩离不开全体一线员工的辛勤奋斗,在这里向可爱的他们致以最诚挚的敬意。江晨砣公司也将继续砥砺前行,再创佳绩。(江晨砣公司 兰海)

## 永康砣公司 产能创历史新高

永康砣公司在总经理吴丽香的带领下,经过全体员工的共同努力,截至11月份产量达46.5万方,创造了公司建站以来产量的新纪录。原材料紧张、限电、限产等一系列的外界问题都丝毫不能影响永康砣员工的干劲。泵车工等一线员工经常24小时奋斗在工地的第一线;调度、试验室人员在施工现场全天候值守盯现场……这些都是为了能第一时间解决突发问题,也是为了更好服务于客户。

永康砣公司全体员工将继续砥砺前行,再创佳绩,以优质的服务,卓越的品质为当地的经济助力。(永康砣公司 金加德)

## 城市新发展 企业新机遇

河池市市行政中心的搬迁标志着中心城区将由原来“单河”发展模式向金城江、宜州“双河”驱动发展,实现城市规划、产业布局、交通构建的组合优化,为加快建设“六新河池”释放更多新动能,激发更多新活力。

城市的新发展往往蕴含着企业的新机遇。政府搬迁伴随着人口数量增加,住房建设工程量增加,对混凝土的需求量也会增大,这是公司发展的机遇。广西砣公司一早就察觉到这个新的机遇。在此之前,公司就到宜州新区进行调研考察,计划在新区开拓新市场,抢占市场占有率,扩大公司影响力。

未来,期待广西砣公司用优质的服务和产品为宜州新区建设添砖加瓦!(广西砣公司 龙黄鑫)



## 集团各公司狠抓冬季安全生产工作

### 诚骏砣公司召开安全生产工作专题会



本报讯 11月25日上午,诚骏砣召开了安全生产工作专题会。会上,副总经理范中一强调,全公司上下要提高思想站位,进一步树牢底线思维,强化风险意识,全面排查各类风险隐患,切实保障公司员工生命、财产安全。会议传达了《浙江省住房和城乡建设厅关于深刻吸取近期事故教训进一步做好当前建筑施工安全生产工作的紧急通知》,同时对公司内部安全生产隐患排查进行部署。

安全工作只有“逗号”、没有“句号”,只有起点、没有终点,诚骏砣公司上下一定会提高警惕,充分认识安全生产工作的重要性、长期性,时时、事事、处处都要紧绷安全生产这个弦,坚决杜绝应付思想和侥幸心理。各部门负责人纷纷表示将抓好各领域安全生产工作,切实做好“守土有责、负责、尽责”。

(诚骏砣公司 金丽)

### 守好底线保安全

### 房产事业部开展安全生产工作检查

本报讯 为贯彻落实政府部门和集团公司安全生产工作部署,切实加强日常在建项目安全生产工作,11月26日房产事业部召集施工单位、监理单位,施工班组举行了建设工程安全生产工作会。

总经理盛小军在会上强调,安全生产是房地产开发建设中至关重要的部分,要以“控风险、除隐患、保平安”为原则,从总包到标段负责人,再到班组和个人,充分提高思想认识,坚决做好安全生产工作。与此同时,盛小军对事业部安全工作作出部署:第一,金厦银湖城北区和溪西帝景三期就安全措施的落实情况、隐患的防范措施等工作开展自查自纠;第二,要落实安全生产的主体责任,坚持谁主管谁负责的原则,把安全生产责任压实到项

目建设的每个环节和每个员工,确保安全警示到位;第三,要牢固树立隐患就是事故的理念,对隐患严重、不能保证生产安全的,要立即整改,坚决做到不打折扣、不留死角、不走过场,确保隐患真正消除到位。

自11月29日起,针对金厦银湖城北区和溪西帝景三期安全生产自查自纠的执行情况,房产事业部召集总工和工程部等相关人员开展复查工作。在施工单位负责人和监理公司的陪同下,各检查人员深入项目现场进行安全生产检查指导,分别对项目务工人员的办公、生活区及现场施工区进行了查看,重点对项目施工质量、安全防护和设备设施进行检查。检查人员在检查后分别举行了工作会,就检查中发现问题和薄弱环节进行了



指正,并要求工程部对相关问题的整改定人、定时并进行跟踪,确保整改工作落实到位,在规定时间内向房产事业部汇报整改情况。

在距离春节已不足2个月的这段时间里,房产事业部必然要站好岗、把好关,盯紧要害,严格做好两个在建项目的安全生产工作,确保项目的建设安全有序推进,同时保障施工人员能平安、开心地回家过年。

(房产事业部 阮云松)

### 衢州砣公司安全生产工作获肯定



本报讯 11月24日,衢州市智造新城应急管理局朱剑嵘、姜晓春、魏剑君等安全专家来我公司进行了2021年度安全生产大检查。

朱剑嵘详细了解了企业落实安全生产责任制方面的情况,并对搅拌楼、机修间、配电房等生产作业场所进行了实地检查。检查后,安全专家们在我公司会议室进行了本次检查的总结。会上,朱剑嵘对我公司的安全生产管理工作予以了高度肯定,但同时强调安全就是效益,企业负责人要强化安全意识,落实安全

主体责任,安全生产责任重于山,时刻绷紧安全生产这根弦,真正做到警钟长鸣、防患未然,不断夯实筑牢安全生产工作基础。

公司总经理胡新豪表示,公司会进一步规范管理,提高从业人员安全业务水平,营造安全生产环境,加强排查力度,将隐患消除在萌芽状态,确保公司在规范、安全的状态下运行,为衢州经济社会持续健康发展贡献力量。

(衢州砣公司 李斌云)

### 永康砣公司打好安全生产攻坚持久战

本报讯 11月30日,永康砣综合部组织了公司内部安全专题宣贯会议,各部门负责人及生产部各班组组长以上人员参加了本次会议。本次会议着重对几个现有安全问题进行了讨论,并制定了相关改进方案。

会上,总经理吴丽香强调,切实加强员工安全意识是安全生产的根本保障,各部门应

层层落实安全宣贯工作,确保人人参与,全员覆盖。她指出,各部门在安全问题上应各司其职,建立联动机制,做到经验共享、信息互通,有难互助;综合部在公司办公楼基地建设过程中应确立安全规范,每日进行安全巡查,做好安全生产的宣传和引导工作。生产部在生产操作过程中,应细化安全操作规范,排除安

全隐患。

当前,在集团公司的带领下,永康砣各部门坚持落实安全生产责任,坚决打好安全生产的攻坚战、持久战。这是广大金厦人的共同心声,凝聚着巨大的力量,承载着十足的决心,愿集团在漫漫发展道路上越走越远!

(永康砣公司 金加德)

### 落实消防责任防范安全风险 金厦物业开展消防安全演练

本报讯 为了增强物业员工消防安全意识以及在火灾发生时应急协调、安全逃生能力,11月起,金厦物业下属各项目组织开展了消防安全演练。

26日上午8点20分,御江帝景项目各部门员工集合,消防安全演习按预定方案准时开始。首先在1-201设置火情点,消防室接到火情报告,巡逻岗上门查看灭火,火情较大上报项目经理,经理下达指令开启消防联动动作,假定上报119和120等。接下来,救援组穿着防护服紧急进行消防水带灭火,管家逐户疏

散业主,在一楼设置警戒带禁止围观,救护组安抚业主至安全位置,消防部门救火,起火现场勘查,所有消防联动复位,最后现场卫生清洁。一系列流程有条不紊进行,整个消防演练在紧张有序中圆满结束。

据悉,金厦物业每年都会定期开展培训和演练活动,“预防为主,防消结合”是物业消防安全管理的基本方针。金厦物业人用专业的服务和浓厚的责任心让其所服务的每一位业主都住得放心、住得安心、住得舒心。

(金厦物业 诸葛志兰)



### 业主迁新居 物业送祝福



本报讯 为增进物业与业主之间的情谊,让新业主更快融入我们这个大家庭,感受到新家的温暖。金厦物业在2021年增加了一项乔迁新居装扮的特色服务项目。11月18日,是我们项目5号楼新业主乔迁新居的好日子,提前一天,物业的工作人员就忙活起来了,预定好漂亮的鲜花花篮,在大堂里捆扎好大红的气球拱门,在电梯前室摆放好气球立柱。把业主进入小区的必经之路装扮得红红火火,喜气洋洋,将业主家访客的接待及车辆的停放也都安排得妥妥当当。乔迁当天早上,楼栋管家把代表着物业浓浓祝福的花篮送到业主手上,恭贺业主乔迁之喜,安居如意,幸福美满。金厦物业,用心读懂客户,做业主理想生活的实践者!

(金厦物业 诸葛志兰)

### 人工湖喷泉池 再现生机



本报讯 近期,银湖城物业组织人员将园区内的人工湖、喷泉池进行了全面清洗、消毒和清淤。人工湖、喷泉池经过抽水、清淤等一系列工作,最后在阳光暴晒和生石灰自然挥发消毒下焕然一新。

看似简单的工作,工作人员也是费了不少的心思。由于都是室外作业,还得看天气行事。选择天气晴好,一周内无雨的时间段集中进行。清洗工作要分两次进行,物业的工作人员提前一天把人工湖的水抽掉一部分,将里面的观赏鱼捞到喷泉池内喂养,保证鱼儿健康成活。第二天,工作人员再把水彻底抽干,用水枪冲刷淤泥。人工湖底都是整体石材铺设,泥水沉淀、青苔生长,十分湿滑,工作人员需要十分小心冲洗池壁,清理池底淤泥、石块等杂物。

喷泉池是人工建造而成,无法自动更新,时间一长会长出青苔污染水池。为了给业主创造洁净的景观环境,金厦物业每年都组织人员进行清洁处理,同时也倡导广大业主文明观赏,勿将垃圾扔在喷泉池、人工湖内,保持湖水和喷泉池的清洁卫生,共同营造舒适整洁的环境,为维护全国文明城市贡献一份力量。(金厦物业 郑显政)

### 金厦党委召开 党日主题会议

本报讯 11月15日下午,集团党委召开党日主题会议,学习十六届六中全会精神。集团党支部书记傅融、副书记邵建根及各党委委员、党员参加了此次会议。大家根据工作实际谈了各自的学习体会和工作感想。

(集团总裁办 钱靓雯)



# 学会经营更要懂得管理

◆集体领导 邵建根

当前在民营企业中层骨干队伍里普遍存在一种思想观点,即企业经营要重于企业管理或者说是重业务轻管理。持这种观点的人认为,经营是企业赚钱的,这是企业的头等大事,钱赚不来管理又有何用?其实,这种观点是片面的,经营和管理孰重孰轻并不是绝对的,要看企业处在哪一个发展阶段而定,不能机械地得出经营重于管理的结论。

## 一、认清经营和管理的本质内涵

(一)经营和管理的基本含义。经营与管理是两个既相联系也相区别的经济概念,属于统一的经济范畴。经营是企业或经营者有目的的经济活动,是经营者在国家的方针政策指导下,根据国家计划任务、市场需求状况及企业自身的需要,从本身所处的内外环境条件出发,对企业的经济活动进行的筹划、设计与安排等活动。管理是实现经营目标的一种有组织的活动,它通过计划、组织、指挥、协调、控制等职能,对企业的人力、物力、财力、信息及其要素的合理利用,对再生产过程的产、供、销、分配等环节合理组织,保证各项经济活动顺利进行,达到实现经营目标的要求。

经营与管理的区别在于:经营是对外的,追求从企业外部获取资源、项目来建立自身的影响,从而获取利润;管理是对内而言的,强调对内部资源的整合来建立良好的工作秩序。经营侧重于数据和结果,管理侧重于质量和风险。经营就是要取得订单,销售产品,赚取利润。管理就是要组织人员,协同合作,实现目标。经营就是拿什么“产品”来“赚钱”;管理就是用什么来把经营做规范,少花成本,降低风险,提高效益。

其实从辩证角度来看,管理和经营如同企业的左膀和右臂,伴随着一个企业从小到大的全过程。一个企业的发展阶段不同,对两者的侧重点也不同,创业初期小企业要活下去,就需要侧重于经营。等企业成长到一定规模后进入成熟期,企业就需要侧重于管理。对于中小企业而言,在创业或谋生存阶段,“经营”比“管理”更重要;而对于大中型企业而言,管理就显得非常重要了,某种程度上这个时候管理本身就等同于经营了。

在企业实践中,经营是先于管理出现的。管理是经营发展到一定阶段后的产物,随着现代企业的发展,经营与管理越来越多地融合在一起。但这并不能否定两者在职能和内

在运作机理上的差异。

## 二、着力解决“重经营轻管理”的问题

(一)首先从思想上改变“重业务、轻管理”的错误认识。作为一名职场人要认识到管理也是一门科学,也需要相应的技能,不是谁都能做得好的,缺乏相应的管理技能,也许能做好个人业务或者小团队业务,但未必能做得好整个公司的业务。小公司靠“人治”,不用太多制度也能管好;而公司一旦规模大了,就必须在重视业务的同时,也要重视基础管理。通过建章立制建立规范的工作秩序,才能在全局运营上保持效率和防范经营风险;否则,没有规范高效的管理系统和高素质的人力资源作支撑,业务想上台阶也将是镜花水月。

(二)其次通过规范化管理助推企业发展走上正轨。任何企业都有一个从小到大的过程,在这个过程中管理理念随着被重视程度的不断提高,其作用也会越来越大。成熟的企业要想构造出新的发展空间,必须要加强各种基础环节管理,理顺业务和管理流程,构造新型管理模式、设计相适应的激励和约束方案,健全必需的制度体系。否则,企业必然面临很大的管理风险,制约企业的进一步发展,严重时甚至导致企业失败。通过规范化管理,使企业能找准业务方向和目标,明确岗位职责,优化工作流程,使各层级各岗位在明确权责的前提下各安其位,有序协作,全员在决策者的带领下朝着企业的愿景有序地前进,最终企业对社会的贡献越来越大,同时也能给员工带来更多的获得感和归属感。

## 三、做好集团公司经营管理工作的举措

金厦集团是一家有着30余年发展史的本土企业,从无到有,从有到大。现在,金厦处在二次创业发展中的升级跨越时期,需要向从大到强的目标迈进。作为一名管理者在集团公司二次创业的过程中必须要按照分工做好各自的经营管理工作,千万不能有重经营、重业务而轻管理的思想存在,而应该把两者有机结合起来全面助推集团公司稳健发展。集团公司要做大做强,首先重视经营,不断地研究市场和客户,并为目标客户提供有针对性的产品和服务;其次基础管理必须跟上,只有管理跟上了,经营才可能继续往前进,经营上台阶后,又会对管理水平提出更高的要求,最终实现可持续发展的目标。要做好一家集团公司的经营管理工作,应该从多方面着手,

但从战略的角度规划经营管理工作,建立以下几种机制必不可少:

(一)建立持续创新机制。企业要想长久在市场中立足,必须要用系统工程的观点搞好企业的全面创新。在当前激烈竞争的市场经济中,必须认识到,抓好企业发展是一项较为复杂的系统工程。市场是企业的领导,经营是企业的龙头,管理是企业的基础,技术是企业的工具,必须要与时俱进的观念促进企业的经营、管理、产品、技术的全面创新。并以技术创新促进企业经营、管理的创新,以企业管理服务于企业经营,以企业管理创新服务于企业经营创新。从而促使企业达到既能满足客户需求又能取得合理利润,即获得企业资本的最大增值,为企业顾客、股东和员工创造出更多的财富与价值的目的,使得企业得以更好地生存与发展。

## (二)健全激励考核机制。

激励机制是为了激励企业员工而采取的一系列方针政策、规章制度、行为准则、道德规范、文化理念以及相应的组织机构、激励措施的总和。通过企业激励机制所形成的推动力和吸引力,使员工萌发实现组织目标的动机,形成实现目标的动力,引起并维持实现组织目标的行为;并通过绩效评价,得到自豪感和相应的奖励,强化自己的行为。激励机制是指通过特定的方法与管理体制,将员工对企业及工作的承诺最大化的过程。激励机制是企业将远大理想转化为具体事实的连接手段,包括精神激励、薪酬激励、荣誉激励、工作激励等。其中薪酬激励机制是企业激发员工工作积极性、提高团队凝聚力等方面的最直接因素,薪酬设计要根据企业自身的业务经营特点而定型,一方面薪酬激励要能促进业务的发展;另一方面员工也能拿到合理的报酬。

薪酬激励中还应配套适合企业发展的绩效考核系统,它涉及到战略目标体系及其目标责任体系、指标评价体系、评价标准及评价方法等内容,其核心是促进企业获利能力的提高及综合实力的增强,其本质是做到人尽其才,使人力资源作用发挥到极致。

(三)完善风险控制机制。一个成熟的企业一定要建立一套风险识别和评估机制,用以控制业务活动全过程,否则企业容易出问题。但在现实中,很多企业没有实现经营和管

理的均衡,即经营与管理是失衡的。主要表现是过分重视经营,将全部的精力聚焦于企业的效益,或者将经营替代管理,存在先进的经营模式与落后的管理并存的现象。有的民营企业虽然开始重视管理了,但也未着手建立风险防控机制。据统计发达国家破产企业中的80%,破产时财务账面上仍显示盈利,也就是说业务在做的,而导致它们倒闭的主要原因是现金流量不足,现金流不足的原因就是管理不善没有风险控制环节而引起的。前几年,集团公司资金链出问题,表面上是投资扩张不理性造成的,而根源是集团未建立投资风险识别和评估机制,没有对投资项目进行客观系统的分析,仅凭拍脑袋作出的决定。现在集团公司经过几年的“瘦身自救”经营运行已重回正轨,后续发展中一定要坚持审慎经营理念,树立风险意识,重视风险分析,学会风险分散和控制方法,集团公司才能真正实现可持续发展。

(四)确立品牌战略机制。任何一个成功的企业,其开发、生产的每项产品均着眼于顾客所需,以强化企业责任,着力为顾客创造诚信有序的交易生态。随时随地贴心服务于社会大众,方可赢得广大顾客的信任与支持,使企业产品与品牌的知名度逐步提升,这种美誉度的形成必能有效为企业可持续发展提供的不竭动力。诚信经营与提供完美的服务是塑造企业形象与提升品牌的关键因素,更是广大民营企业为推进品牌强国战略的重要力量。树立企业诚信经营,强化责任意识、服务意识,注重客户优先,努力把每一项服务、每一个过程、每一个细节做专、做精,方能赢得更多的客户,更多的市场,这是企业生存与发展的重要保障。

集团公司经过30年的发展积累,“金厦”的品牌在当地已有一定的知名度,但缺乏对品牌的系统性管理。今后要确定好最适合金厦自己的品牌发展路线,重视品牌的质量,做好品牌的宣传,维护好品牌的声誉,形成集团公司特有的品牌文化,才能逐步增强自身产品和公司在市场上的良好口碑,增加客户对自身产品与企业的信任度,公司才能在当前残酷的市场竞争中,获取良好的回报而真正成为国内知名品牌。

## 集团派员参加 “金华市职业技能等级认定试点”培训会

本报讯 11月2日至11月5日,集团派员参加由金华市人力资源和社会保障局与金华市职业技能管理服务中心联合举办的“企业职业技能等级认定试点”培训会,本次培训共邀请了52家规上企业参与培训。

培训前,市职业技能管理服务中心主任鲍慧英传达了省、市企业技能人才自主评价有关文件精神。鲍主任表示,在如今国家重视和发展职业技能的大环境下,企业进行技能等级认定是一个大趋势,这对员工和企业来说是一个双赢的局面。本次参与培训的都是金华市规模或产值达到规上企业标准的标志性企业,这些企业进行技能等级试点可

以带动金华市的技能等级认定工作。在4天的培训课程中,鲍主任等人对企业如何进行认定及相对应需准备的材料进行了详细说明。会后,技能管理服务中心人员也一直和企业进行沟通指导,协助企业进行相应申报。

能获得企业职业技能等级认定试点机会是对企业的一种认可和鼓励,这意味着企业培训有更多自主权,可以极大地提高员工提升个人技能素养的积极性,激发企业对人才队伍的培养建设能力。下一步,我司将继续推进相关工作,争取早日拿下试点资格,让企业更好把握政策机遇,分享政策红利。

(集团人事部 陈晴)



金厦党委积极参加了多湖街道两新工委组织举办的“冬日暖阳 关爱老人”送温暖活动。在寒冷的冬日将温暖物资送到老人们的手上,让他们感受到党的温暖和社会的关爱。

(金厦党委 厉真)

「冬日暖阳 关爱老人」活动  
金厦党委参加



## 遇

“总有些惊奇的际遇,比方说当我遇见你。”

时间过得总是那么快,一转眼来到永捷工作已经快半年的时间了。回想起半年前的我还是个大学刚毕业不久的“萌新”,刚出社会,什么都很懵懂。期间也找过几次工作,但由于自己的经验不足导致最后差点造成不可逆的后果。万幸,在我最迷茫的时候我来到了永捷。

我是一名生产部的内勤,主要负责整理驾驶员的发票以及一些报表的制作。刚开始的时候真的是啥都不懂,还好有师姐带着我熟悉工作,慢慢也就熟悉了起来。从刚开始的迷茫到现在的游刃有余,也算是一个蜕变的过程吧。

刚来的时候,我还担心自己和同事相处不来。后来,我发现同事们都是很好相处的,还都特别幽默。大家时不时聚在一起吃外卖啥的,都不失为促进交流的一种方式。至于脑海里印象最深的同事,可能是“放浪不羁”大笑的综合部金主任。每天都能听到金主任的笑声,久而久之成了一种习惯,一下子听不到还觉得不习惯了。我觉得人就该多笑笑,要是整天耷拉着个脸的话,别人看到也会心情不好。人与人能相遇这本身就是一种缘分,如果还能成为同事并且好好相处,那就更加是上天的恩赐了。未来,希望我能在永捷更加努力地工作,也希望公司能更加红红火火,更上一层楼。

少年不惧岁月长,彼方尚有荣光在。

(永康砼公司 朱欣怡)

## 人生是条单行线 年轻就要努力拼

和很多人一样,我从大学毕业至今便做着专业不对口的工作,从原先的导游跨行到了混凝土销售。在混凝土行业2年多的时间里,我不断地挑战自我,付出不亚于任何人的努力,也在慢慢地向自己的目标前进。

我曾经最害怕的便是改变,改变一个习惯,改变熟悉的生活空间,改变已任职多年的工作……每一个改变对我来说都太难,而这一次我大胆选择,勇敢面对,转行到混凝土行业做销售。我刚来到这里,其实是带着一份怀疑的心。因为不知道自己的选择是否正确,不知道新的公司是否能成为我的职场之路添彩,陌生的工作环境,陌生的生活环境,一切都让我彷徨又不知所措。而走进江晨后,这份迷茫与彷徨瞬间被同事们的温暖所击破。每次上下班,友善的同事们总是对我微笑,而我也忘跟他们打声招呼。每一声清晨的问候,都让我的上班之旅元气满满;每一次下班的告别,都让我对明天的工作期待满满。

在江晨的这段时间里,让我感触最深的是我负责的义乌浩盛新材料有限公司厂房项目。该项目首次采用滑膜工程技术,在没有任何经验借鉴的前提下,营销部、试验室、生产部建立联动机制,分别用6天时间持续浇筑厂房及辅助用房两块方仓挡土墙,每块接近1000方混凝土的用量,最终克服难关,顺利完成浇筑任务。

虽然我在公司工作的时间并不久,但我能真切地感受到公司领导 and 同事们的关爱,在我眼里原来陌生的面孔慢慢变得熟悉可爱。不仅是营销部的同事让我感到温暖,公司的其他同事也都十分优秀、热情且充满正能量,我对每一个金厦人都心存敬佩,也感慨正是因为这些人,才为金厦发展壮大奠定了坚实的基础。而现在的我,也是其中一员,我将会努力加油,在未来的工作中为金厦贡献自己小小的力量。

人生是条单行线,年轻就要努力拼,永远不要因为后悔而回头,因为挫折而退缩,梦想的存在,就是为了被实现,继续前进,未来加油!

(江晨砼公司 徐晶)

## 回家随笔



想起很长时间没有回家。于是,去楼下小超市买了点菜、水果、小糕点,自以为会合父亲的口味。然后带上儿子开了车去。

一路想起小时候的时光,月光照着的星夜里,父亲兴致高高背上幼小的我,走路去兰城看电影。至今还记着一两个看电影回来后的场景,那就是一到家告诉妈妈,电影里有个与我同名的紫鹃姑娘,座位边上的一位好心阿姨给了我棒冰吃,那是儿时的欢乐记忆。高中读书那会儿,学校运动会结束,加上国庆节的一两天假期,和几个同学结伴走路回家。走了一半路,天黑了,于是留宿同学姑姑家一夜。第二天一大早,继续赶路。家离兰城四十多里的路程,我就这样走着回家好几回。也有几次上学放学,坐船沿着衢江或逆流而上或顺流而下,那会儿船票五毛够了。当然家里离伍家圩渡口,还是有一段十来里的小路要行走的。有时也乘坐汽车,但是那时的汽车真挤,挤得让人不敢乘坐,何况晕车严重的我。还有一回搭坐同学的自行车,想想当时怎么好意思呢?这

么远的路,同学也太受累呢。再后来自己骑自行车回家,需要骑上两个多小时的时间,等到风尘仆仆回到家,一身从头到脚的红泥土,灰头土脸的模样。

想想现在的生活多好啊。都觉得,不会是太奢侈了吧?感谢岁月静好,珍惜现在的拥有。

一路听着车里的电台广播,一路想着,二十多分钟一下过去了,很快到了家门口。儿子喊了一声“外公”,我喊了一声“爸”,就张罗准备做菜烧饭,三两个菜片刻炒好上桌。爸说,下牙都掉得差不多了,许多菜再喜欢也都咬不了了。突然间鼻子有些酸。几时起,父亲不再是威武的父亲!他说不上班了,上班需要来回走动,腿脚不利索,便辞了工作不去了。七十几的人早就该在家好好享享清福了,只是觉得他自己感觉行就随他了。

希望自己以后常回家,因为那里还有一个老父亲等着儿女们回家。放下手头一些杂七杂八所谓这样那样的“事”,让回家的“路”不再那么遥远。

(兰溪砼公司 章志娟)

## 荷花效应之美

前几天,我听课中偶然听到一个关于“荷花效应”的故事。池塘里种满了荷花,第一天开一朵,第二天开两朵,第三天开四朵,第四天开八朵……每天荷花开放的数量,都是前一天的两倍。如果第30天的时候,刚好开满整个池塘,那么在荷花开满半个池塘的时候,不是第15天,也不是第20天,而是接近尾声的第29天。平时我们只看到了荷花开满塘的盛景,容易忽略它默默生长的美。往往不经意间,不被人发现的过程,也许才是最美的风景。

我每天上下班经过学校,总看见穿着校服的小学生穿梭在人行道上;我家楼下饭馆,周末都会看到一个高大个的高中生,吃完饭又准备返回学校。我不由地想起了自己的学生时代,那一幕幕仿佛还在眼前。学生时代的我们,有欢乐,有泪水,有成长,也有付出。我庆幸自己没有放弃,一直坚持到最后;也庆幸父母没有放弃我,始终义无反顾地支持我的决定,给予我温暖与帮助。

现如今,30岁的我,虽不能说有多么事业有成,但也不用风吹日晒为生计到处漂泊。30岁的我,有了自己的小家——温柔体贴的丈夫、调皮捣蛋的女儿还有平凡而自足的我。不知不觉中,孩子成为了生活中不可或缺的一部分,我们时时刻刻都在牵挂,盼着她快快长大。31个月的女儿,每天都有新的变化。上周,带女儿去儿童游乐园玩耍,她已能清晰表达自己的想法。她一个人爬到带有楼梯的

小房子里,叫嚷着“妈妈,你快来,我拉你”。待我坐了进去,想躺下来休息片刻,又听到她说“妈妈,你在这里等我,我去给你找水果吃”。等了好久不见她来,我便下去寻找,只见她在海洋球池里手中拿着两个编织小篮,正将一个球分享给一旁眼巴巴望着的小妹妹。我欣喜于她乐于分享的表现,心中莞尔。后来,我又带着她去找“水果”,她专注挑选着“水果”,邹皮的不要,破的不要,烂的不要……待满载的时候,我们一起回到小房子里品尝劳动果实。

30岁的我,庆幸自己一路上的坚持,庆幸自己与家人的不放弃;31个月的女儿,感谢你带给我的每一点惊喜,也很开心能见证你的成长。试着静下心来回想,长期收益的事情,不是上午努力,下午就能看到结果,它常常需要很长时间的等待与积累。只要量积累到一定程度,那么就会跟荷花一样,在一夜间开满池塘。生活中也是如此,处处都有荷花效应,当你累了,想放弃了,想想荷花绽放时的美景,也许,你就有动力继续前行。

学无止境,朝气蓬勃的学生时代已离我而去,工作生活中,还有着无数个身份,女儿、妻子、母亲、职员……我想无论我是谁,作为什么身份,只要心中一直坚信着“荷花效应”,那一定可以成为更好的自己。

“荷花效应”的故事很美,故事背后的我们更美!

(兰溪砼公司 宋张颖)

## 思夜

许久  
没有这样安静地醒着  
夜的凄清  
如沙般落满心房  
回忆很轻  
思念很重  
割断过去  
逃离现在  
未来晦涩深洄

依稀仿佛又梦见了你  
站在明亮的镜子前  
阳光丝丝缕缕  
静静流淌  
韶光薄如蝉翼  
甚至没能看清你离去的背影  
不经意就碎在风里  
风将这碎屑吹落眼底  
不敢眨眼  
恐再也看不到你的一星半点  
直到模糊了双眼

如断尾的鱼儿  
过去和现在都在挣扎  
然后  
终于明白  
你从今后只会住在回忆里

(集团总裁办 钱靓雯)

## 11月 员工生日榜

曹旭忠	胡双泉	孙松霞	周建兵
范晓梅	陈建生	胡晓萍	洪志日
项雨欣	陈海英	吴向东	谢磊铭
包潇鹏	兰海	刘子渝	阮云松
吴彩霞	徐国焕	饶洋	楼樱
王小丽	范继明	刘称称	夏晴
吴常胜	吴志浩	李发军	叶红艳
严华丽	李应胜	张云	黄茜
胡建明	何真桥	任海港	徐伯生
冯薛安	方铁锯	徐卫民	陈达厚
徐雯	唐万均	文华兵	叶小华
王君梅	杜科	吴丽香	郑招弟
储军民	杨涛	叶树乾	叶桂宁
吴建荣	张来顺	王三才	汪志娟
段新新	徐美琴	李玉红	林英花
朱春松	吴小瑜	丁海生	楼艳萍
俞拯	樊小瑜	张国武	金国民
陈兵	胡林民	杨云荣	邵俊娜
盛蕊兰	徐向平	韩东华	王婕婷
戴建立	何建新	邓成超	章秀珍
胡晓明	柴利群	章目斌	倪秀洪
刘旭斌	俞建忠	兰祥富	江光临
徐卸有	徐晓军	梁宽福	沈建斌
胡建伟	王萍	韦顺怀	胡向荣
刘立志			

## 社区超市 也玩“双11”

随着“双11”的影响力逐渐扩大,实体超市也紧紧跟随参与这场“全民狂欢”的节日里。线上购物消费日渐增加,日用百货、生鲜食品随时随地都可线上购买,这对实体超市的冲击不小,所以,除了应对周边实体超市的冲击,线上购物节更应该重视并加以应对。各类爆款的频出,顾客能以更平价更实惠的价格买到生活所需的食品和用品。

(千物洋堂 赵卓颖)



浙江金厦控股集团有限  
公司  
地址:金华市金东区金  
源街99号  
办公室电话:89101522  
传真:89101550

浙江金厦商业管理有限  
公司  
地址:金华市婺江东路  
188号御江帝景5号楼一楼  
办公室电话:89003030  
传真:82863356  
招商部电话:  
82866666

浙江千物洋堂超市有限  
公司  
地址:金华市婺江东路  
188号帝壹城一楼  
办公室电话:89003176  
传真:89003176  
团购电话:89003196

金华达丰置业有限公司  
地址:金华市八达中路  
599号  
办公室电话:89009661  
营销部电话:  
89009666/83733333

金华市江晨房地产有限  
公司  
地址:金华市金东区金  
源街99号  
办公室电话:89101511  
营销电话:82059999

兰溪市金厦房地产有限  
公司  
地址:兰溪市兰江街道  
西山路1111号溪西帝  
景会所  
办公室电话:89011680  
传真:89011676

浙江金厦物业服务有限  
公司  
地址:金华市金东区金  
源街99号  
办公室电话:83530711  
御江帝景:83530711  
溪西帝景:89011681  
银湖城:89058215

金华市金厦商品混凝土  
有限公司  
地址:金华市金东区东  
湄街118号  
办公室电话:82160806  
传真:82160970  
营销部电话:82160677

金华市诚骏建材有限公司  
地址:金华市金西开发  
区(汤溪镇)越溪街  
办公室电话:84997361  
传真:82660509

宣州市蓝天混凝土有限  
公司  
地址:宣州市金宜大道  
三旺车辆检测站旁  
电话:0778-3223499  
传真:0778-3223888

金华市江晨商品混凝土  
有限公司  
地址:金华市金东区傅  
村互通与甬金高速公路  
交叉口  
办公室电话:82964308  
传真:82964307  
营销部电话:82964306

编委主任:蒋顺江  
执行主编:钱靓雯

(上接1、4版)

永康市永捷商品混凝  
土有限公司  
地址:永康市花街镇九  
桂路108号  
办公室电话:87588626  
传真:87208145  
营销部电话:87548666

衢州金厦非凡建材有  
限公司  
地址:衢州市东港工业  
园绿园中路8号  
办公室电话:  
0570-3832685  
传真:0570-3832685  
营销部电话:  
0570-3688100

义乌市金厦商品混凝  
土有限公司  
地址:义乌市廿三里街  
道钱塘产业聚集园  
办公室电话:89972796  
传真:85052615  
营销部电话:85052555

浙江金厦控股集团兰  
溪混凝土有限公司  
地址:兰溪市永昌街道  
永昌赵村红店头  
办公室电话:88388902  
传真:88388902  
营销部电话:88388960

金华市高恒混凝土外  
加剂有限公司  
地址:兰溪经济开发区  
轻工工业园区星光路5  
号  
办公室电话:88766309  
营销部电话:88766309

金华市江晨石料有限  
公司  
地址:金华市婺城区雅  
畝镇南干村  
营销部电话:82790109

金华市创佳湿拌砂浆有  
限公司  
地址:金华市金东区金  
源街99号  
办公室电话:89129456

金华远达商贸有限公司  
地址:金华市金东区金  
源街99号  
办公室电话:89128488  
传真:82471539

衢州金厦管业有限公司  
地址:衢州市柯城区市  
经济开发区东港工业  
园区  
办公室电话(传真):  
0570-3832685

浙江益勤建设有限公司  
地址:金华市李渔路  
1118号创新大厦四楼  
办公室电话:  
82226396

浙江名珏装饰有限公司  
地址:金华市金东区金  
源街266号  
办公室电话:  
0579-82226322

金华市婺城区锋盛制  
砂场  
地址:苏孟乡端头村旁  
边